

**Заключение Экспертного совета,  
осуществляющего проведение публичной независимой экспертизы  
проектов законов края в области бюджетной и налоговой политики,  
на проект закона Красноярского края «Об установлении единой даты начала  
применения на территории Красноярского края порядка определения  
налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой  
стоимости объектов налогообложения»**

г. Красноярск

Дата проведения независимой экспертизы проекта закона Красноярского края:  
12.08.2017.

Состав независимых экспертов, которыми проводилась публичная независимая экспертиза проекта закона Красноярского края:

Гнатюк Петр Михайлович - председатель Экспертного совета, члены Экспертного совета: Белеев Александр Михайлович, Бухарова Евгения Борисовна, Ерыгин Юрий Владимирович.

Экспертный совет, осуществляющий проведение публичной независимой экспертизы в области бюджетной и налоговой политики (далее – Экспертный совет), созданный в соответствии с распоряжением Губернатора Красноярского края от 21.09.2006 № 161-рг, получил в свой адрес проект закона Красноярского края «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» (далее – проект закона края).

Проект закона края разработан в соответствии с положениями главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которым субъекты Российской Федерации должны до 1 января 2020 года установить на своей территории единую дату начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения (с 1 января 2020 года определение налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости не будет производиться (п. 3 ст. 5 Федерального закона от 04.10.2014 № 284-ФЗ).

Проектом закона края предусматривается переход на исчисление налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории края с 1 января 2018 года.

Исчисление налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости позволит вовлечь в налоговый оборот более 179,0 тысяч объектов недвижимости, не имеющих инвентаризационной стоимости, в том числе в г. Красноярске более 71,0 тыс. объектов (39,7%). Дополнительные доходы консолидированного бюджета края оцениваются в размере 69,1 млн. рублей.

Директор института управления,  
экономики и природопользования СФУ



Е.Б. Бухарова